Село Лубяное основано в 1685 году на месте растущего липового леса. Первым основателем села был помещик по фамилии Савёлов. По национальности – поляк, жил один. Владел он огромной усадьбой. Его особняк был расположен наверху оврага. Во время революции особняк сожгли, а на том месте где он стоял, выросла сирень. Эта сирень вместо забора огораживала усадьбу. Возле имения били два ключа. Ключевая вода до сих пор называется « панской », а лес называется Савёловский. Помещик Савёлов был добрым человеком; он помогал многодетным, бедным семьям хлебом, сахаром, зерном.

Почему назвали село Лубяное? Раньше на этом месте рос липовый лес. Постепенно люди стали поселяться на этом месте. Нужно было обживаться, вот тогда-то они и приловчились делать из коры липы - лыко, а из лыка плели лапти, корзины, бочки, крыши для своих хат. Вначале село называли « Лубное », от слова « Лубок », но постепенно, с новыми переселенцами, добавили букву « Я » и стали называть « Лубяное ».

Жители села, как и по всей России, занимались земледелием, хлебопашеством, столярным делом, разводили тонкорунных овец. Женщины от мала до велика из шерсти плели платки, носки, одежду. Кроме этого искусные мастерицы шили нарядные платья, сарафаны для праздничных обрядов. Высоко ценилась вышивка « крестом ».Между сёлами существовали не писанные трудовые традиции. Женщины собирались у одной из хозяек дома и вышивали, пели, и показывали друг- другу свои работы. Очень модно было вышивать рушники, скатерти. В селе проводилось много традиционных народных праздников: « Масленица », « Рождественские колядки », «Свадебные обряды ». Село Лубяное расположено на востоке от районного центра посёлка Чернянка, на водоразделе рек Усердец и Потудань, в 35 км от железно-дорожной станции Чернянка. Село расположено на Восточно-Европейской равнине, на южных склонах средне-русской возвышенности. Климат умеренно- континентальный. Годовое количество осадков 500 млм/ с. Средняя температура в январе -12° С, июля +22° С.Лубяное расположено в лесостепной зоне Белгородской области. Леса в окресностях составляют до 10 % площади. Ранние леса составляют до 40 % земельной территории. Снижение заселённости произошло за счёт хозяйственной деятельности человека. Леса вырубались и распахивались под пашню. Распаханность территории в конце IX века была более 80%. Это вызвало такое явление, как эрозия почв. В настоящее время травянистая растительность представлена различными видами костра, лапчатки, полевицы полевой, клевера, люцерны серебристой, которая произрастает на балок. Bce выравненные участки распаханы и засеваются полевыми сельскохозяйственными культурами. Древесно-кустарниковая растительность представлена дубом, клёном, берёзой, осиной, тёрном бересклетом. Растительность занимает, как правило, склоны балок. В древесной растительности наблюдается вытеснение клёна и других древесных пород. Животный мир небогат. На полях и в лесах вокруг села можно увидеть лису, зайца, тушканчика, сурка, ласку, косулю, в небольшом количестве кабанов. Из птиц встречаются различные виды синиц, сов, дятлов, ворон, диких голубей, соловьёв, ястребов, воробьёв домашних и полевых. За последние годы из-за ухудшения экологической обстановки наблюдается уменьшение численности зайца. Территория хозяйства мало обеспечена внутренними водами. Совсем нет рек, озёр, а имеются родники и ручьи. На территории села созданы три пруда. Особенно можно отметить Становской пруд, который является местом отдыха населения. Там мощные родники. По берегам растёт рагоз, камыш. Из рыб в пруду обитают карпы, толстолобики, окуни. Из земноводных - лягушки и тритоны. На берегах пруда водятся раки. Многие пруды, особенно орошаемые, нуждаются в благоустройстве и ремонте.

15 февраля 1921 год - установление Советской власти на селе. До революции земля распределялась только на те семьи, где были мужчины. Многие люди просили у помещиков продать землю. Вскоре после революции, образовались колхозы. Постепенно жизнь налаживалась. Люди жили с хорошими трудовыми традициями. Между семьями существовало человеческое понимание, доброта, искренность. Период коллективизации в селе шёл трудным путём, но постепенно всё налаживалось. С 1929-1930 года на территории села Лубяное было образовано 7 небольших колхозов. Каждый колхоз имел своё руководство и своего председателя. Люди сообща пахали, сеяли, убирали свой урожай. В голодные годы в селе умерло 12 человек. Остальные выжили с помощью хозяйства. Держали коров, овец, птицу. С деревьев срывали кору, собирали на полях хлопковый жмых, так и питались. С начала коллективизации в село пришла техника. Все технические средства: повозки, лошади, сохи, бороны были отданы в общее пользование в колхоз для обработки земельных угодий. Жизнь становилась всё лучше и лучше. В 1941 году фашистская Германия напала на нашу страну. С села ушло всё мужское население от 18 до 50 лет, остались только женщины, старики и дети.

Победа в Великой Отечественной войне досталась советскому народу неимоверно дорогой ценой. Наша страна приняла на себя главный удар фашистской Германии и её союзников, вынесла на своих плечах основную тяжесть войны. За Родину отдали жизни миллионы наших соотечественников: отцы, деды, мужья, братья и сёстры. Сквозь тяжкие испытания и лишения, выпавшие на долю народа в ту пору, прошли и жители нашего села. Наши земляки- воины тоже сражались на фронтах ВОВ от первого до последнего дня. Их имена занесены в « Книгу Памяти ». Из села Лубяное ушли на фронт 158 человек, а вернулось всего 77 человек. С каждым годом участников ВОВ становится всё меньше и меньше. В настоящее время живы: Шматко Парфирий Антонович, Горбатко Алексей Иванович, Горбатко Митрофан Иванович, Манохин Николай Илларионович, Мирошниченко Александр Васильевич, Дубинин Михаил Игнатьевич, Безменко Василий Иосифович, Повалихин Николай Васильевич. Фашистские войска вошли в село 4 февраля 1942 года. Семь месяцев хозяйничали они, за это время угнали в Германию 23 человека, среди которых были и дети. Немцы ходили по домам, забирали коров, овец, кур, всё что было у людей в хозяйстве. Со слов старожил, немцы в селе не зверствовали, но убили в небольшом овраге семерых партизан, которые прятались там. Жители села похоронили их в братской могиле. 15 февраля 1943 года наши воины освободили село.

Уходят в прошлое те огненные годы. Лишь памятники и обелиски хранят память о них. На территории Лубянской сельской администрации находится памятник погибшего солдата. Поставлен он 9 мая 1970 года.

Ежегодно в честь Дня Победы, освобождения села от немецко-фашистских захватчиков, сюда приезжают однополчане, чтобы почтить память тех, кто сражался против ненавистного врага. Каждый год приносят цветы, венки, как символ того, что никто не забыт, ничто не забыто. Закончилась война, многие односельчане не вернулись с войны, но надо было восстанавливать разрушенное хозяйство. В 1944 году образовался Сельский совет. С 1950 года колхозы стали укрепляться, пришла новая техника: комбайны, трактора. Из семи мелких хозяйств было образовано два колхоза: « Заветы Ильича » и « Луч ». В 1977 году колхозы стали реорганизовываться в совхозы, вследствии этого колхоз « Заветы Ильича » был присоединён к совхозу « Восход ». Для жителей отдалённых сёл было очень тяжело добираться до центра, из-за этого люди стали покидать сёла. Не стало хватать рабочей силы. В 1990 году по просьбе жителей села Лубяное совхоз « Восход » реорганизовали. В 1992 году образовалось АОЗТ « Лубянское ». Изменился облик села, прошла газификация, на дорогах твёрдое асфальтовое покрытие, построены коттеджи для акционеров. В село приезжают новые люди, переселенцы из стран СНГ. В Доме Культуры проводятся вечера, встречи, концерты, дни библиотеки. Но очень трудно работать небольшому хозяйству без поддержки государства. И вот начинаются проблемы для сельских тружеников: никто не принимает зерно, нечем платить заработную плату сельчанам. Кто молод и полон сил едет зарабатывать в большие города и на север страны. Тот кто остался, продолжают трудиться в своём АОЗТ. Трудно стало выживать и школе. Нет государственного финансирования, недостаёт учебников, оборудования. Но руку помощи протягивает акционерное общество. Даёт транспорт, продукты для столовой, помогает побывать на экскурсиях. Так учащиеся побывали на Курской Дуге, в Белгороде, в Старом Осколе, в Новом Осколе, в Губкине. Но особенно запомнилась поездка в Острогожскую военную часть на празднование 9 мая. Организовал её для учащихся 9, 11 классов директор АОЗТ Гапотченко Николай Викторович.

Затем AO3T было преобразовано в OOO « Добрострой » и было в ведомстве ИЖС, позже земли были забраны инвестором МК « Авида» г.Старый Оскол.